

# LEBEN IM GEORG



Vorschlag für die nachhaltige Umnutzung innerstädtischer Großstrukturen am Beispiel des ehemaligen, leerstehenden Karstadtgebäudes in Hannovers Georgstraße, zwecks Revitalisierung aussterbender Innenstädte durch lokale Händler, Produktion vor Ort, Naherholung und flexibles Wohnen.

Die produktive Stadt basiert auf drei Säulen: Nachhaltigkeit, soziale Beziehungen und effiziente Wirtschaftlichkeit. Innenstädte als Ballungszentren der Urbanität brauchen auch die Sichtbarkeit lokaler Märkte. Das Gleichgewicht zwischen öffentlichen und privaten Räumen ist in der Stadt elementar. Ein qualitativ hochwertiger öffentlicher Bereich ist für alle attraktiv, erhöht das Sicherheitsgefühl und fördert die gemischte Nutzung, die wiederum den Ort dynamisiert und lebendig erhält.

